

LEADS COMPANHIA SECURITIZADORA

Companhia Aberta

CNPJ/ME nº 21.414.457/0001-12

FATO RELEVANTE

A **LEADS COMPANHIA SECURITIZADORA** ("Leads Securitizadora" ou "Companhia"), vem pelo presente, em cumprimento ao disposto nos artigos 3º e 10º da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 358, de 3 de janeiro de 2002, conforme alterada, ("ICVM 358") e no § 4º do artigo 157 da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada ("Lei das S.A."), informar ao mercado que:

1. A **INDIPAR PARTICIPAÇÕES E INVESTIMENTOS LTDA.**, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Economia sob o ("CNPJ/ME") nº 35.302.718/0001-17, sociedade empresarial limitada que possui como um dos seus objetos sociais a participação em outras sociedades ("INDIPAR" ou "Adquirente") celebrou, nesta data, com **NAZARÉ FUNDO DE INVESTIMENTOS EM PARTICIPAÇÕES - EMPRESAS EMERGENTE**, inscrito no CNPJ/ME nº 16.542.170/0001-38, o "Instrumento Particular De Compra E Venda De Ações Da Leads Cia. Securitizadora, Cumulado Com Obrigações Recíprocas E Outras Avenças", por meio do qual a Indipar adquiriu a totalidade do capital social da Companhia, mediante aquisição do total de 345.000 (trezentas e quarenta e cinco mil) ações ordinárias nominativas da Companhia ("Ações"), com valor nominal de R\$1,00 (um real) cada, pelo valor de R\$341.366,38 (trezentos e quarenta e um mil, trezentos e sessenta e seis reais e trinta e oito centavos ("Operação")).
2. O objetivo da Operação é a reorganização societária da Leads Securitizadora de modo que a Indipar passa a ser a controladora direta da Companhia, promovendo ainda nesta data alterações estatutárias aplicáveis (eleição de nova administração e alteração de endereço), mediante assembleia geral extraordinária a ser levada a registro em órgãos públicos competentes, dentro do prazo legal.
3. A Indipar declara que não celebrou qualquer contrato ou acordo que regule o exercício do direito de voto ou a compra e venda de valores mobiliários de emissão da Companhia e ainda não há intenção de promover o cancelamento do registro de companhia aberta da Companhia perante a CVM, tampouco há quaisquer outras informações relevantes referentes a outros eventos societários específicos que se pretenda promover na Companhia.
4. O presente anúncio sobre ato ou fato relevante encontra-se disponível para consulta no website da Companhia (www.leadsec.com.br) e através do sistema mantido pela Comissão de Valores Mobiliários – CVM (www.cvm.gov.br).

Diante do exposto, na qualidade de Diretor Executivo de Relação dos Investidores, disponibilizamos o presente ao público de acordo com as determinações da ICVM 358

São Paulo, 11 de fevereiro de 2020.


CEZAR REGINATO LIGEIRO
Diretor executivo responsável pela
Relações com Investidores